

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/62008/2024

2024.02.27

BUDAPEST VII.KER.

Szektor: 53

Belterület 34563 helyrajzi szám

1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

Kivett tanácsház

0

1056

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 53319/1/2001/01.01.31

bejegyző határozat, érkezési idő: 1810/1962/II.02./

törölő határozat: 53319/1/2001/01.01.31

jogcím: átszállás 1948.évi XXV.tvr.

jogcím: 244/1950. MT rendelet

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/0

bejegyző határozat, érkezési idő: 1810/1962/II.02./

törölő határozat: 53319/1/2001/01.01.31

jogcím:

jogállás: kezelő

név: VII. KERÜLETI TANÁCS VB. IGAZGATÁSI OSZTÁLY

cím: 1073. BUDAPEST VII.KER. Lenin körút 6.

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 53319/1/2001/01.01.31

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 71073/2/2010/10.10.18

Vezetékjog

12 m2 területre, VMB-145/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 60852/4/2014/14.03.27

Helyi építészeti örökségvédelem a 37/2013. (V.10.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/62008/2024

2024.02.27

BUDAPEST VILKER.

Szektor : 53

Belterület 34563 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 108133/1/2014/14.04.11

Használati jog

541 m2 területre.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS KORMÁNYHIVATALA

cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 62-64.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/62013/2024

2024.02.27

Szektor: 15

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 32965 helyrajzi szám

1076 BUDAPEST VII.KER. Garay utca 5.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

Kivett lakóház, udvar

0

752

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 97814/2/1999/97.10.30

bejegyző határozat, érkezési idő: 9712/1963/VI.20./

törölő határozat: 97814/2/1999/97.10.30

jogcím: juttatás 25167/1947/XII.31./

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/0

bejegyző határozat, érkezési idő: 16717/1976/75/VII.3./

törölő határozat: 97814/2/1999/97.10.30

jogcím:

jogállás: kezelő

név: PALLAS LAP ÉS KÖNYVKIADÓ VÁLL.

cím: 1073 BUDAPEST Lenin körút 9/11

4. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 208740/1/1999/99.08.02

bejegyző határozat, érkezési idő: 97814/2/1999/97.10.30

törölő határozat: 208740/1/1999/99.08.02

jogcím: adásvétel

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

név: DÉL-PESTI INGATLANHASZNOSÍTÓ KFT

cím: 1211 BUDAPEST XXI.KER. GYEPSOR utca 1

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 208740/1/1999/99.08.02

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/62013/2024

2024.02.27

BUDAPEST VILKER.

Szektor: 15

Belterület 32965 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 48732/1992/90/VI.12./

törölő határozat: 97814/2/1999/97.10.30

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT és járulécai erejéig.

jogosult:

név: ÁLTALÁNOS VÁLLALKOZÁSI BANK RT.

cím : 1055 BUDAPEST Stollár B. utca 3/a

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 58856/1992/II.12./

törölő határozat: 97814/2/1999/97.10.30

Jelzálogjog 53 547 903 FT, azaz ötvenhárommillió-ötszáznegyvenhétezer-kilencszázhárom FT és járulécai erejéig.

jogosult:

név: ÁLTALÁNOS VÁLLALKOZÁSI BANK RT.

cím : - - - - -

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 85546/1/1999/98.07.22

törölő határozat: 174948/1/1999/99.06.28

Jelzálogjog törlése iránti kérelem elutasítása

jogosult:

név: WESTDEUTSCHE LANDESBANK /HUNGARIA/ RT.

cím : 1075 BUDAPEST VII.KER. Madách Imre út 13-14.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 49034/1/1997/97.02.07

törölő határozat: 46328/1/1998/98.01.30

Végrehajtási jog 65 846 FT, azaz hatvanötezer-nyolcszáznegyvenhat FT és járulécai erejéig.

jogosult:

név: GYULA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK VAGYONI IGAZGATÓSÁGA

cím : 5700 GYULA Városház utca 17

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 114477/1/1997/97.06.18

törölő határozat: 167465/1/1997/97.10.03

Végrehajtási jog 343 851 000 FT, azaz háromszáznegyvenhárommillió-nyolcszázötvenegyezer FT és járulécai erejéig.

jogosult:

név: APEH KELET-BUDAPESTI IGAZGATÓSÁGA

cím : 1140 BUDAPEST XIV.KER. Gvadányi utca 69.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 259753/1/2003/03.08.06

törölő határozat: 35291/1/2005/05.01.06

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálog 2 000 000 000 FT, azaz kétmilliárd FT erejéig.

lásd. a 33655 és a 33516 hrsz. ot is.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Vigadó tér 1.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/62013/2024

2024.02.27

BUDAPEST VILKER.

Szektor: 15

Belterület 32965 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 229644/1/2005/05.07.11

törölő határozat: 77131/1/2013/13.06.05

Használati jog

az ingatlan 44,2/2577-ed részére.

jogosult:

név: FŐVÁROSI POLGÁRI VÉDELMI IGAZGATÓSÁG

cím : 1052 BUDAPEST V. KER Városház utca 9-11

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 71015/2/2010/10.10.18

Vezetékjog

6 m2 területre, VMB-146/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 71380/2/2013/13.05.15

Vezetékjog

6 m2 területre, VMB-214/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 108133/1/2014/14.04.11

Használati jog

498 m2 területre.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS KORMÁNYHIVATALA

cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 62-64.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/62018/2024

2024.02.27

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33792/0/A/2 helyrajzi szám

1077 BUDAPEST VII.KER. Rózsa utca 8. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

üzlet	151	0 0	373/10000	önkormányzati
-------	-----	-----	-----------	---------------

Bejegyző határozat: 500007/748/1999/99.10.14

1. bejegyző határozat: 500007/748/1999/99.10.14

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40006/1993./01.27./

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal:

1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/62024/2024

2024.02.27

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33792/0/A/3 helyrajzi szám

1077 BUDAPEST VII.KER. Rózsa utca 8. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

üzlet	387	0 0	955/10000	önkormányzati
-------	-----	-----	-----------	---------------

Bejegyző határozat:

1.

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40006/1993./01.27./

jogcím: 1991. évi XXXVIII. tv. 1. §

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 80000004/62028/2024

2024.02.27

Szektor: 53

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 34560 helyrajzi szám

1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:22.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:9.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:8.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:28.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:2.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:25.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:16.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:27.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:18.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:7.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:21.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:15.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:23.

1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:5.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:26.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:10.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:4.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:20.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:3.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:14.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:19.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:17.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:6.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:1.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:13.

1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:11.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. 1. emelet. ajtó:14.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45. földszint. ajtó:12.
1074 BUDAPEST VII.KER. Dohány utca 45.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

Kivett lakóház, udvar

0

971

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40006/1993/I.27./

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/62028/2024

2024.02.27

BUDAPEST VILKER.

Szektor: 53

Belterület 34560 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 54760/2/2011/11.07.04
Vezetékgjog
9 m2 területre, a VMB-208/2010. számú vezetékgjogi engedély alapján.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 71385/2/2013/13.05.15
Vezetékgjog
4 m2 területre, VMB-215/2012.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE